

Смета ТСН "Строитель-2" на 2025 год

		Фактическ ое исполнен ие сметы за 2023 год	Смета на 2024год на	Фактическ ое исполнени е сметы 30.09.2024 год	Смета на 2025 год на	Смета на 2025 год из расчета 100 м2 в руб
<b>Содержание общества</b>						
<b>1 раздел</b>	Заработная плата из расчета МРОТ	181,358	1,072,425	255,904	2,277,000	377.53
	В том числе:Председатель Правления	-	308,747	90,540	966,000	160.17
	заместитель председателя Правления		-		483,000	80.08
	Бухгалтер	181,358	280,678	165,364	345,000	57.20
	Электрик	-	483,000		483,000	80.08
	Налоги на зарплату (ПФР,медстах,соцстрах.)	42,133	323,873	76,760	395,922	65.64
	Ассоциация Садоводов	42,105	45,000	31,823	45,000	7.46
	Вывоз мусора	71,200	146,000	47,750	146,000	24.21
	Эко Сити (правление)	2,000	2,000	1,000	2,000	0.33
	Автотранспортные услуги (трактор)	14,000				
	Автогрейдер	10,800				
	Вывоз мусора	26,000	144,000	46,750	144,000	23.88
	Услуги автогидроподъемника( ремонт ВЛ)	18,400	50,000	69,600	70,000	11.61
	Содержание ВЛ/ремонт,аварии	179,407	350,000	210,433	350,000	58.03
	Уборка снега центральная часть	-	50,000		80,000	13.26
	Автогрейдер		25,000			0.00
	Банковские расходы	15,483	16,000	13,307	16,000	2.65
	Аренда +коммуналка	53,269	60,000	47,832	50,000	8.29
	Хозрасходы	40,124	50,000	35,043	50,000	8.29
	Программа 1С Продление)	22,213	5,000		5,000	0.83
	Организация сайта (продление)	22,000	3,500		3,500	0.58
	Электроэнергия "Полиграфист" управление	-				
	Компьютер с чехлом/МФУ сканер,принтер	51,999		14,799	-	
	Интернет на террит ории ТСН (управление)	-	20,000	-	20,000	3.32
	Покупка щебня+автопогрузчик	66,000	124,000			0.00
	Затраты на собрание(выездное) с учет.объявл		12,000	12,000	20,000	3.32
	Спил деревьев старых	-	198,000	160,000	100,000	16.58
	Ремонт здания управления		-		150,000	24.87
	Ремонт остановок		-			0.00
	Выравнивание дорог в проездах				80,000	13.26
	Юридические услуги			83,647	100,000	16.58
	Прочие расходы( неучтенные)					
	<b>Итого содержание (начислено)/фактически</b>	<b>787,291</b>	<b>2,550,798</b>	<b>1,058,897</b>	<b>3,958,422</b>	<b>656.32</b>
	<b>Не использовано средств</b>		<b>272,731</b>			
	<b>Начислено к расходу</b>		<b>2,278,067</b>		<b>3,958,422</b>	
	<b>Количество м2 в садовом обществе</b>	<b>603,126</b>				
	<b>Взносы с 100м2</b>		<b>377.71</b>		<b>656.32</b>	
	<b>начисленовзносов/фактически получено взносов</b>		<b>2,274,811.86</b>	<b>1,595,243.52</b>		
<b>2 раздел</b>	<b>Целевые сборы на 2024 -2025год с участка</b>			<b>2024 год</b>	<b>2025</b>	
	Подстанции 1-3			4,580.00	5,011.00	
	Монтаж 4 подстанции,сети,столбы,3000*1.1 *9			3,220.00	3,523.00	
	Приобр. Контейнеров и устройство площадок			537.00	587.00	
<b>3 раздел</b>	<b>Оплата э/энергии без учетных приборов (сч</b>			<b>700.00</b>	<b>1,500</b>	
<b>4 раздел</b>	<b>Поступило на расчетный счет ТСН на 30.09.24</b>	<b>4,183,905.25</b>	<b>Расход за 9</b>	<b>2,365,098.23</b>		
	в т.ч. Взносы	1,595,243.52	зарплата	255,904		
	Подъстанция 4+(1-3)	1,119,748.32	услуги	475,868.84		
	Контейнера	203,593.24	налоги	76,760.00		
	Электроэнергия	1,265,320.17	электроэне	1,306,200.78		
			прочие рас	250,365		
<b>5 раздел</b>	<b>Собрано целевых взносов на 30.09.2024 год</b>					
	Подстанция 1-4			1,797,328		
	Приобр. Контейнеров и устройство площадок			368,783.00		

A

B

C

D

E

F

G

H

1	Количество земельных участков ТСН "Строитель-2"	кол-во	м2	средний размер участка м2
2	<b>Для расчета стоимости взносов с 1м2</b>			
3	1. <b>Всего участков</b>	1302	650,597	500
4	в т.ч. брошенные участки	95	47,471	
5				
6	2. Количество м2 для расчета взносов		<b>603,126</b>	
7	3 Начислено взносов за 2025 год		руб	
8	4 Собрано взносов(содержание организации)		руб	
9				
10	<b>5 Процент внесения взносов 2024 год</b>			
11	<b>Для расчета целевых взносов с 1 участка</b>			
12	1 <b>Всего участков</b>	1,302	650,597	500
13	в т.ч. брошенные участки	95	47,471	
14	двойные участки/2 (38 сдвоенных уч)	19		
15	участки без э/э	35		
16	<b>Кол-во Уч. для расчета целевых взносов</b>	<b>1,153</b>		
17	<b>Для подсчета голосов при решении вопросов общества</b>			
18	1 <b>Всего участков</b>	1,302	650,597	500
19	в т.ч. брошенные участки	95	47,471	
20	двойные участки/2 38	19		
21	участки без э/э	35		
22	<b>Кол-во членов общества для подсчета голосов</b>	<b>1,153</b>		
23				

A B C D E F G H I

**Расчет зарплаты 2025 год ТСН "Строитель-2"**

Наименование должности	кол.ед	оклад	поясной к-т	Итого в месяц	на руки	ФОТ 2024	Налоги 30.2%
Председатель ТСН	1	70,000.00	10,500.00	80,500.00	68,540.00	966,000.00	291,732.00
Заместитель председателя	1	35,000.00	5,250.00	40,250.00	28,290.00	483,000.00	
Бухгалтер	1	25,000.00	3,750.00	28,750.00	25,012.50	345,000.00	104,190.00
Электрик 6 разряд	1	35,000.00	5,250.00	40,250.00	36,512.50	483,000.00	
<b>Всего Фонд Оплаты</b>		<b>165,000.00</b>	<b>24,750.00</b>	<b>189,750.00</b>		<b>2,277,000.00</b>	<b>395,922.00</b>

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9